

## Údržba a čištění betonových podlah s povrchovou úpravou vsypy a potěry s pojivem na cementové bázi

Strojně hlazené betonové podlahy s povrchovou úpravou vsypy nebo potěry s pojivem na cementové bázi jsou ihned po vyhlazení ošetřeny ochranným nástříkem CURING, zabraňující rychlému odpařování vody z betonu. CURING nahrazuje zakrývání dokončené podlahy Pe-fólií a má tedy dočasnou funkci. Při běžném užívání podlahy je tato vrstva za několik týdnů až měsíců sedřena (podle intenzity provozu), zůstává pouze v místech, která jsou nedotčena provozem (pod regály, v koutech apod.).

K odstraňování prachu a běžných nečistot je třeba vždy přistupovat s vědomím, že se jedná o nášlapnou vrstvu na cementové bázi a podle toho volit čisticí prostředky. Strojní čištění s použitím běžných chemických prostředků je ve svém důsledku určitým druhem chemické zátěže, vůči níž nejsou cementové povrchy odolné bez omezení. Stupeň zrání (stáří) podlahy až do cca 28 dní hraje rovněž důležitou roli, neboť u nevyzrálých podlah je citlivost větší.

Povrchy průmyslových podlah se běžně čistí pomocí mycích strojů s odsáváním, s diskovým nebo válcovým kartáčem měkké tvrdosti se silonovým nebo polypropylenovým vlasem. Je třeba se však vyvarovat použití strojů s ostrými a tvrdými kartáči, jejichž používání může zanechávat krouživé (matné) stopy na povrchu a při delším používání nebo větším přitlaku způsobují neodstranitelné vady (od ztráty lesku, změny barevného odstínu, hrubším povrchu až po odstraňování cementového pojiva).

Místo kartáčových strojů doporučujeme používat mycí stroje s použitím měkkých až středně tvrdých PADů – červená nebo zelená barva (nepoužívat tvrdé PADy – černá barva). Při dlouhodobějším čištění za použití PADů zůstává zachován lesklý vzhled povrchu podlahy. Taktéž lze měkkými PADy obnovit lesk i u podlah zmatněných čištěním abrazivnějšími kartáči.

Čisticí prostředky nesmí obsahovat organická rozpouštědla nebo louhy ve vysoké koncentraci. Je nepřijatelné čistit podlahy pomocí silných organických rozpouštědel (např. aceton, toluen, xylen, trichlorethylen apod.). Obecně nevhodné pro čištění jsou kyselá chemikálie jako kyselina solná či octová voda a to i ve zředěném stavu. Tento typ podlahy se nepastuje.

Při znečištění podlahy materiály, zanechávající skvrny (oleje, tuky, káva, červené víno apod.), je nutné tyto odstranit co nejdříve. Po určité době již tyto materiály zanechávají skvrny, které lze většinou odstranit jen obtížně a to pouze speciálními čisticími prostředky.

Stopy po pneumatikách je možné očistit citlivým sedřením stop gumy z povrchu a následně omytím odmašťovacím roztokem a čistou vodou.

Připomínáme, že povrch je na bázi cementového pojiva, a proto kyseliny a jiné látky agresivní vůči jednotlivým složkám betonu, zanechávají při vyšších koncentracích nebo delším působení neodstranitelné vady v povrchu podlahy (např. ztráta lesku, změna barevného odstínu, zdrsnění, prohlubně, díry - např. od kyseliny akumulátorů apod.).

Řezané dilatační spáry jsou většinou ihned po provedení utěsněny dilatačním PVC profilem, který poskytuje pouze dočasnou ochranu hran. V průběhu smršťování betonové podlahové desky dochází k roztažení těchto spár a k propadávání PVC profilu. Po tomto propadnutí je potřeba u více rozšířených spár nebo u velkého zatížení (např. pojezd vozíky s tvrdými koly apod.) provést tmelení těchto spár vhodným tmelem (např. polyuretan apod.). Pracovní spáry chráněné ocelovým lemováním není potřeba tmelit.

Jako obecný důsledek opakovaného strojního hlazení, které vnáší do povrchu pnutí, se na podlaze mohou postupně objevovat „pavučinové“ mikrotrhlínky. Tento průvodní jev je typický pro betonové strojně hlazené povrchy na bázi cementových pojiv (vsypy, potěry) a nemá na užité vlastnosti podlahy negativní vliv.

Aplikační firma:

**BEVA s.r.o.**

Dominikánské nám. 5, 602 00 Brno

tel.: +420 542 212 735

www.beva.cz